



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - TCEES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANEXO- VII

CONTRATAÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA

DATA BASE: abr/22

BDI (22,55%): 0,2255

122,55%

CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	VALORES UNITÁRIO				QUANT. MÁXIMA
			MÁXIMA	SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	MÃO DE OBRA						
1.1	MÃO DE OBRA - FIXA						
0000.001 NOM	Posto de trabalho fixo para ajudante prático mensalista com encargos complementares (LS: 48,84% desonerada).	mês	12,00000	R\$ 3.488,75	R\$ 786,71	R\$ 4.275,46	R\$ 51.305,52
0000.002 NOM	Posto de trabalho fixo para profissional oficial polivalente mensalista com encargos complementares (LS: 48,84% desonerada)..	mês	12,00000	R\$ 4.747,55	R\$ 1.070,57	R\$ 5.818,12	R\$ 69.817,44
0000.003 NOM	Posto de trabalho fixo para profissional encarregado mensalista com encargos complementares (LS: 48,84% desonerada).	mês	12,00000	R\$ 4.235,33	R\$ 955,07	R\$ 5.190,40	R\$ 62.284,80
1.2	MÃO DE OBRA - SOB DEMANDA						
0000.005 NOM	Diária de profissional oficial com encargos complementares (LS: 86,32% desonerada)	diária	60,00000	R\$ 197,78	R\$ 44,60	R\$ 242,38	R\$ 14.542,80
0000.009 NOM	Diária de auxiliar de obras com encargos complementares (LS: 86,32% desonerada)	diária	60,00000	R\$ 160,74	R\$ 36,25	R\$ 196,99	R\$ 11.819,40
0000.006 NOM	Hora do profissional oficial para trabalhos aos sábados.	h	108,00000	R\$ 32,96	R\$ 7,43	R\$ 40,40	R\$ 4.363,20
0000.007 NOM	Hora do profissional oficial para trabalhos aos Domingos e Feriados.	h	108,00000	R\$ 43,95	R\$ 9,91	R\$ 53,86	R\$ 5.816,88
0000.010 NOM	Hora do auxiliar de obras para trabalhos aos sábados.	h	108,00000	R\$ 26,79	R\$ 6,04	R\$ 32,83	R\$ 3.545,64
0000.011 NOM	Hora do auxiliar de obras para trabalhos aos domingos e feriados.	h	108,00000	R\$ 35,72	R\$ 8,05	R\$ 43,77	R\$ 4.727,16
						SUBTOTAL DO ITEM 1	R\$ 228.222,84
2	SERVIÇOS						
2.1	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA MANUTENÇÃO						
1002.003 NOM	Fornecimento e aplicação de manta líquida para lajes de cobertura , referência: Sikafill ou equivalente	m2	300,00000	R\$ 44,19	R\$ 9,97	R\$ 54,16	R\$ 16.248,00
LABOR - 100203 - 1	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m2	135,00000	R\$ 43,62	R\$ 9,84	R\$ 53,46	R\$ 7.217,10
1002.001 NOM	Aplicação de manta asfáltica elastomérica em poliéster aluminada 3 mm, tipo III, classe b (NBR 9952).	m2	80,00000	R\$ 94,00	R\$ 21,20	R\$ 115,19	R\$ 9.215,20
1002.002 NOM	Aplicação de manta asfáltica poliéster ardosiada 3 mm, tipo II, classe b (NBR 9952).	m2	200,00000	R\$ 85,64	R\$ 19,31	R\$ 104,95	R\$ 20.990,00
LABOR - 100208 - 1	Índice de impermeabilizante c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.min.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	90,00000	R\$ 255,77	R\$ 57,68	R\$ 313,45	R\$ 28.210,50
2002.009 NOM	Limpeza de superfície com jato de alta pressão.	m2	450,00000	R\$ 1,33	R\$ 0,30	R\$ 1,64	R\$ 738,00
2002.014 NOM	Tratamento de ralo ou ponto emergente com argamassa polimérica / membrana acrílica reforçado com véu de poliéster.	und	15,00000	R\$ 6,97	R\$ 1,57	R\$ 8,55	R\$ 128,25
LABOR - 040813 - 1	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	m2	60,00000	R\$ 64,28	R\$ 14,50	R\$ 78,78	R\$ 4.726,80
LABOR - 130231 - 1	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento polido mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	30,00000	R\$ 123,08	R\$ 27,75	R\$ 150,83	R\$ 4.524,90
LABOR - 110201 - 1	Forno de gesso acabamento tipo liso	m2	100,00000	R\$ 53,33	R\$ 12,03	R\$ 65,36	R\$ 6.536,00
LABOR - 170220 - 1	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	10,00000	R\$ 410,49	R\$ 92,57	R\$ 503,06	R\$ 5.030,60
LABOR - 010242 - 1	Retirada de vidros quebrados	m2	40,00000	R\$ 2,84	R\$ 0,64	R\$ 3,48	R\$ 139,20
0801.002 NOM	Vidro martelado ou canelado, esp. 4mm instalado	m2	15,00000	R\$ 205,34	R\$ 46,31	R\$ 251,65	R\$ 3.774,75
LABOR - 080102 - 1	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	15,00000	R\$ 315,73	R\$ 71,20	R\$ 386,93	R\$ 5.803,95
LABOR - 080201 - 1	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m2	6,00000	R\$ 701,19	R\$ 158,12	R\$ 859,31	R\$ 5.155,86
LABOR - 010239 - 1	Retirada de divisórias com reaproveitamento	m2	300,00000	R\$ 31,10	R\$ 7,01	R\$ 38,11	R\$ 11.433,00
LABOR - 130304 - 1	Rodapé de madeira de lei 7.0 x 1.5 cm, fixado com parafuso e bucha plástica nº 7	m	50,00000	R\$ 28,62	R\$ 6,45	R\$ 35,07	R\$ 1.753,50
LABOR - 030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	50,00000	R\$ 62,93	R\$ 14,19	R\$ 77,12	R\$ 3.856,00
LABOR - 071704 - 2	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco.	m2	3,36000	R\$ 993,56	R\$ 224,05	R\$ 1.217,61	R\$ 4.091,17
0502.001 NOM	Fornecimento de portas completas, incluindo fechaduras e dobradiças: Portas em painel de divisória naval, tipo "Eucaplac", "Duraplac" ou similar, com espessura mínima de 35 mm (trinta e cinco milímetros), com miolo semi-oco (colmeia), com acabamento em pintura à base d'água, com secagem ultravioleta, de brilho mate, na cor padrão existente (Areia Jundiá), com dobradiças e fechaduras na cor branca, com duas chaves para cada porta. As portas terão dimensões 0,80 x 2,10 m e deverão ser assentadas conforme indicações de projeto. Fechadura do tipo cilíndrica, na cor padrão existente, seguindo o padrão das portas das divisórias existentes no TCEES, marca de referência Soprano, código 03009.0355.05, com rotor em latão 5 pinos, chaves em latão, maçanetas e espelhos em aço e mecanismo em aço galvanizado.	m2	25,00000	R\$ 461,40	R\$ 104,05	R\$ 565,45	R\$ 14.136,25
0502.002 NOM	Fornecimento de painel cego: Painel de divisória naval com 35 mm (trinta e cinco milímetros) de espessura, tipo "Eucaplac", "Duraplac" ou similar, com miolo semi-oco (colmeia), com acabamento em pintura à base d'água, com secagem ultravioleta, de brilho mate, na cor padrão existente (Areia Jundiá). Painéis com altura variável e largura/modulação de 1,20 m (um metro e vinte centímetros). Inclusive arrebites, parafusos, perfis em aço galvanizado pintados na cor padrão existente, e todo material necessário à instalação das divisórias.	m2	150,00000	R\$ 139,44	R\$ 31,44	R\$ 170,88	R\$ 25.632,00
0502.003 NOM	Fornecimento de painel com vidro: Painel de divisória naval com 35 mm (trinta e cinco milímetros) de espessura, tipo "Eucaplac", "Duraplac" ou similar, com miolo semi-oco (colmeia), com acabamento em pintura à base d'água, com secagem ultravioleta, de brilho mate, na cor padrão existente (Areia Jundiá), até a altura de 1,10 (um metro e dez centímetros). Vidro incolor, com espessura mínima de 3 mm (três milímetros), fixado com tarugo de polietileno (tarucel) nos perfis de aço galvanizado, conforme padrão existente no TCEES. Modulação de 1,20 m (um metro e vinte centímetros) de largura por 1,00 m (um metro) de altura. Inclusive arrebites, parafusos, perfis em aço galvanizado pintados na cor padrão existente, e todo material necessário à instalação nas divisórias.	m2	300,00000	R\$ 161,92	R\$ 36,51	R\$ 198,43	R\$ 59.529,00
0506.002 NOM	Paredes em drywall: Parede com placa de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples com vãos.	m2	100,00000	R\$ 112,27	R\$ 25,32	R\$ 137,59	R\$ 13.759,00
0506.004 NOM	Paredes em drywall com guia dupla: Parede com placa de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas, com vãos.	m2	10,00000	R\$ 151,87	R\$ 34,25	R\$ 186,12	R\$ 1.861,20
0506.005 NOM	Isolamento acústico para paredes em drywall : INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	m2	80,00000	R\$ 26,59	R\$ 6,00	R\$ 32,59	R\$ 2.607,20
1102.003 NOM	Fornecimento e instalação de forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação	m2	50,00000	R\$ 61,20	R\$ 13,80	R\$ 74,99	R\$ 3.749,50
1606.004 NOM	Manutenção de segundo nível para extintor de gás carbônico, 6 Kg (CO2-6 kg)	und	26,00000	R\$ 72,33	R\$ 16,31	R\$ 88,64	R\$ 2.304,64
1606.005 NOM	Manutenção de segundo e terceiro nível para extintor de gás carbônico, 6 Kg (CO2-6 kg)	und	26,00000	R\$ 84,66	R\$ 19,09	R\$ 103,75	R\$ 2.697,50
1606.006 NOM	Manutenção de segundo nível para extintor de água pressurizada, 10 litros (AP-10 L)	und	25,00000	R\$ 39,66	R\$ 8,94	R\$ 48,60	R\$ 1.215,00
1606.007 NOM	Manutenção de segundo e terceiro nível para extintor de água pressurizada, 10 litros (AP-10 L)	und	25,00000	R\$ 54,99	R\$ 12,40	R\$ 67,39	R\$ 1.684,75
1606.008 NOM	Manutenção de segundo nível para extintor de pó químico seco, 4 Kg (PQS, 4 Kg)	und	7,00000	R\$ 44,66	R\$ 10,07	R\$ 54,73	R\$ 383,11
1606.009 NOM	Manutenção de segundo nível para extintor de pó químico seco, 6 Kg (PQS, 6 Kg)	und	5,00000	R\$ 51,33	R\$ 11,57	R\$ 62,90	R\$ 314,50
1606.011 NOM	Manutenção de segundo e terceiro nível para extintor de pó químico seco, 4 Kg (PQS, 4 Kg)	und	7,00000	R\$ 46,67	R\$ 10,52	R\$ 57,19	R\$ 400,33
1606.012 NOM	Manutenção de segundo e terceiro nível para extintor de pó químico seco, 6 Kg (PQS, 6 Kg)	und	5,00000	R\$ 56,33	R\$ 12,70	R\$ 69,03	R\$ 345,15
1606.010 NOM	Teste hidrostático em mangueiras de incêndio	und	14,00000	R\$ 19,66	R\$ 4,43	R\$ 24,09	R\$ 337,26

